

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL FRÂNCEȘTI
JUDEȚUL VALCEA
HOTĂRÂREA NR. 25



Cu privire la : prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 4529/01.06.2016 încheiat între Comuna Frâncești și PFA Făgădău Elena Cristina prin încheierea unui act adițional și aprobarea draftului actului adițional

Consiliul local al comunei Frâncești întrunit în ședință ordinară publică la data de 19.04.2021 la care participă un număr de 15 consilieri din totalul de 15 în funcție, ședință condusă de domnul consilier Băluică Ion Cătălin,

LUÂND IN DEZBATERE:

- Referatul de aprobare nr. 3426 / 02.04.2021 cu privire la inițierea proiectului de hotărâre;
- Referatul viceprimarului localității nr. 3407 / 02.04.2021;
- Contractul de închiriere nr. 4529/01.06.2016;
- Avizul conform nr 10440/26.03.2021 al Ministerului Educației și Cercetării ;
- Raportul de specialitate nr. 3635/07.04.2021 ;
- Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității proiectului de hotărâre, întocmit de către secretarul localității, nr. 3636/ 07.04.2021;
- Având în vedere HCL nr. 24/19.04.2021 privind schimbarea destinației de folosință a imobilului – Grădiniță Coșani 2 înregistrat la poziția nr. 152 în domeniu public al comunei Frâncești în Centru comunitar ;
- Avizul comisiei pentru învățământ, culte, sănătate, cultura, protecție socială, activități sportive și de agrement nr. 25 din 19.04.2021 ;
- Avizul comisiei pentru programe, dezvoltare economico-socială, protecția mediului, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărie comună, servicii și comerț nr. 25 din 19.04.2021 ;
- Avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor nr. 25 din 19.04.2021 ;
- Anunțul nr. 3734/08.04.2021 privind aducerea la cunoștință publică a proiectului de hotărâre ;
- Procesul verbal de afișaj nr. 3735/08.04.2021 ;

În conformitate cu art. 108 lit. a), art.129 alin.2 lit.c) și alin. 6 lit a) din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ ; Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit g) și art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi "pentru", 0 voturi „abțineri” și 0 voturi „împotriva” a fost adoptată următoarea :

H O T Ă R Ă R E

Art.1 Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 4529/01.06.2016 încheiat între Comuna Frâncești și PFA Făgădău Elena Cristina prin încheierea unui act adițional , având ca obiect exploatarea spațiului situat în Comuna Frâncești, Județ Vâlcea, format din:

- Imobil (clădire și teren aferent) în suprafață de 48 mp situat în punctul CENTRU COMUNITAR situat în satul Coșani, Comuna Frâncești, județul Vâlcea;

Art.2 Perioada pentru care se aprobă prelungirea duratei inițiale a contractului de închiriere este de 5 (cinci) ani, în condițiile Avizul conform nr 10440/26.03.2021 al Ministerului Educației și Cercetării.

Art.3 Se împuternicește Primarul Comunei Frâncești să semneze Actul Adițional la Contractul de închiriere;

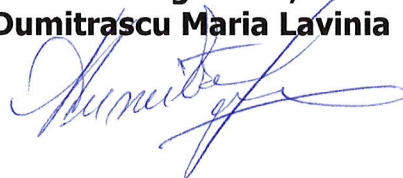
Art.4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Frâncești;

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – județul Vâlcea, primarului comunei Frâncești și se afișează pentru aducere la cunoștință publică.

**Președinte de ședință,
Băluică Ion Cătălin**



**Contrasemnează,
Secretar general,
Jr. Dumitrascu Maria Lavinia**



**Nr. 25 din 19.04.2021
Comuna Frâncești, județul Vâlcea**

JUDEȚUL VÂLCEA

PRIMĂRIA COMUNEI FRÂNCEȘTI

= FRÂNCEȘTI ==

Tel: 0250/762601; Fax: 0250/762755 e-mail: francestiprimaria@yahoo.com

Anexa 1 la HCL nr. 25/19.04.2021

ACT ADITIONAL NR. 2

LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 4529/01.06.2016

Încheiat între:

COMUNA FRÂNCEȘTI, județul Valcea, cu sediul în satul Frâncești, nr. 1, comuna Frâncești cod postal 247195, telefon 0250/ 762 601 , fax 0250/ 762 755, cod fiscal 2541100, reprezentată prin Primar dl. Paraschiv Daniel – Florin, în calitate de proprietar,

Și

PFA FĂGĂDĂU ELENA CRISTINA, cu domiciliul în comuna Frâncești, satul Dezrobiți, județul Valcea, CUI 25074593/06.02.2009 , reprezentată de Făgădău Elena Cristina, CNP 2710723384182, în calitate de chirias,

Partile au convenit să încheie prezentul act aditional la contractul de închiriere nr. 4529/01.06.2016 pentru folosința spațiului în suprafața de 48 mp , spațiu ce este situat în punctul Centru Comunitar situat în comuna Frâncești, satul Coșani, județul Valcea.

Durata prezentului contract de executie se prelungește cu 5 ani de zile de la data 19.04.2021 la 19.04.2026.

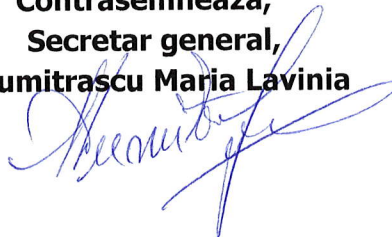
Restul clauzelor contractuale rămân neschimbate.

Prezentul act aditional a fost încheiat azi 19.04.2021 în 2 (doua) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Președinte de ședință,
Băluică Ion Cătălin



Contrasemnează,
Secretar general,
Jr. Dumitrascu Maria Lavinia



Nr. 25 din 19.04.2021
Comuna Frâncești, județul Valcea

